

УралСанТехМонтаж (УСТМ)

Краснотурьинск, Фрунзе, 62

Общие характеристики	Описание объекта
<h2>Здание автозаправочной</h2>	
<p>1. Год постройки:</p> <p>2. Количество зданий: 1</p> <p>3. Количество этажей: 1</p> <p>4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное</p> <p>5. <u>Площадь объекта: 37,2 кв.м.</u></p> <p>6. Вид прав на здание: собственность</p> <p>7. Вид прав на ЗУ: собственность</p>	<p>1. Материал стен: кладка из кирпича Фасад: облицовочный кирпич</p> <p>2. Электроснабжение: предусмотрено</p> <p>3. Вид освещения: искусственное</p> <div data-bbox="783 719 1423 1261" style="text-align: center;"></div>

Здание производственных мастерских

1. Год постройки:
2. Количество зданий: 1
3. Количество этажей: 1
4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное
5. Площадь объекта: 210,4 кв.м.
6. Вид прав на здание: собственность
7. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кирпичная кладка
2. Инженерные сети: все проведены
Состояние коммуникаций: состояние всех сетей – хорошее. Приборы отопления есть.
3. Вид освещения: комбинированное освещение (сочетающее естественное освещение с искусственным);



Здание складское

1. Год постройки:
2. Количество зданий: 1
3. Количество этажей: 1
4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное
5. Площадь объекта: 39,8 кв.м.
6. Вид прав на здание: собственность
7. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кирпичная кладка
2. Инженерные сети: все проведены
Состояние коммуникаций: состояние всех сетей – хорошее.
3. Вид освещения: искусственное.



Здание гаража с теплым пристроем

1. Год постройки:
2. Количество зданий: 1
3. Количество этажей: 1
4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное
5. Площадь объекта: 559,1 кв.м.
7. Вид прав на здание: собственность
8. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кладка из кирпича
2. Электроснабжение: предусмотрено
3. Теплоснабжение: предусмотрено
4. Состояние коммуникаций: состояние всех сетей – хорошее. Приборы отопление есть.
5. Вид освещения: искусственное.



Здание служебного помещения

1. Год постройки:
2. Количество зданий: 1
3. Количество этажей: 1
4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное
5. Площадь объекта: 40,1 кв.м.
7. Вид прав на здание: собственность
8. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кирпичная кладка
2. Водоснабжение: есть
3. Электроснабжение: есть
4. Отвод бытовых стоков: есть
5. Теплоснабжение: есть
6. Состояние коммуникаций: состояние всех сетей – хорошее. Приборы отопление есть.
7. Вид освещения: комбинированное освещение (сочетающее естественное освещение с искусственным);

Здание склада

Год постройки:

2. Количество зданий: 1

3. Количество этажей: 1

4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное

5. Площадь объекта: 203,7 кв.м.

6. Вид прав на здание: собственность

7. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кладка из кирпича

Фасад оштукатурен, внутри здания стены также обшиты сайдингом.

2. Инженерные сети подведены

3. Состояние коммуникаций: состояние всех сетей – хорошее. Приборы отопления есть.

4. Вид освещения: комбинированное освещение (сочетающее естественное освещение с искусственным);



Здание склада

1. Год постройки: 1960
2. Количество зданий: 1
3. Количество этажей: 1
4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное
5. Площадь объекта: 515,3 кв.м.
6. Вид прав на здание: собственность
7. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кладка из кирпича находится в хорошем состоянии.
2. Инженерные сети подведены
3. Состояние коммуникаций: состояние всех сетей – хорошее. Приборы отопления есть.
4. Вид освещения: комбинированное освещение (сочетающее естественное освещение с искусственным);



Здание КПП

1. Год постройки:
2. Количество зданий: 1
3. Количество этажей: 1
4. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное
5. Площадь объекта: 14,5 кв.м.
6. Вид прав на здание: собственность
7. Вид прав на ЗУ: собственность

1. Материал стен: кладка из шлакоблока
Здание находится в хорошем.
2. Окна/двери: дерево
4. Водоснабжение: предусмотрено
6. Электроснабжение: предусмотрено
7. Теплоснабжение: предусмотрено
Приборы отопление есть.
8. Вид освещения: комбинированное освещение (сочетающее естественное освещение с искусственным);



Производственное здание с теплым пристроем

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Год постройки:2. Количество зданий: 13. Количество этажей: 14. Тип здания (типичное, приспособленное, индивидуальное): индивидуальное5. <u>Площадь объекта: 1 916,6 кв.м.</u>6. Вид прав на здание: собственность7. Вид прав на ЗУ: собственность | <ol style="list-style-type: none">1. Материал стен: шлакоблок2. Материал перекрытия: ж/б плиты3. Фасад: штукатурка4. Окна / двери: дерево5. Водоснабжение: предусмотрено6. Электроснабжение: предусмотрено7. Отвод бытовых стоков: предусмотрен8. Теплоснабжение: центральное9. Состояние коммуникаций: исправное10. Вид освещения: комбинированное освещение (сочетающее естественное освещение с искусственным);11. Система воздухообмена: общая естественная вентиляция (аэрация) и с механической вентиляцией12. Подъёмно-транспортное оборудование: Электротельфер монорельсовый |
|--|--|



Общая информация об объекте:

Данный объект располагается по адресу ул. Фрунзе, 62, г. Краснотурьинск, Свердловской области, в промышленной части города. Общая площадь земельного участка **15 121 кв.м.** Общая площадь объектов УСТМ **3 583,7 кв.м.** Вся территория ограждена бетонным и металлическим ограждением. На въезде на территорию находится здание КПП. На всей территории выведено внешнее энергоснабжение. На объекте существует своё здание трансформаторной. Большая площадь зелёных насаждений. Имеются все необходимые инженерные сети.

Объект УСТМ включает следующие сооружения:

- Здание автозаправочной – **37,2 кв.м.**
- Здание производственных мастерских – **210,4 кв.м.**
- Здание складское – **39,8 кв.м.**
- Здание гаража с теплым пристроем – **559,1 кв.м.**
- Здание служебного помещения – **40,1 кв.м.**
- Здание мастерской – **46,8 кв.м.**
- Здание склада – **515,5 кв.м.**
- Здание склада – **203,7 кв.м.**
- Здание контрольно – пропускного пункта – **14,5 кв.м.**
- Производственное здание с теплым пристроем – **1 916,6 кв.м.**

Существуют подъездные пути ко всем объектам здания. Все строения и системы находятся в хорошем техническом состоянии. Земельный участок в собственности. Строения в собственности.